

Almadana Gestión Inmobiliaria

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 10 Local 2 El Puerto de Santa María

Teléfono: 620615892

e-mail:

almadanagestioninmobiliaria@gmail.com

Referencia: VR-2548

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **325.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: TOMILLAR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos:150útiles:125Terraza(s):1Dormitorios:4Baños:2Aseos:1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

VR - 2548 CHALET ADOSADO EN VALLEALTO, EL TOMILLAR.

Precio del inmueble 325.000€.

Superficie total 150 metros cuadrados, útiles 125 metros cuadrados.

La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con 2 patios uno delantero y otro trasero. Con zonas de almacenamiento, barbacoa y chill out para pasar tiempo de calidad con la familia.

Cuenta con 4 dormitorios, uno en primera planta y los demás en la segunda planta. Tienen todos armarios empotrados, por lo que tienen bastante espacio de almacenamiento. El dormitorio principal tiene su baño en suite, y los otros dos de arriba tienen acceso a la misma terraza.

3 Baños completos, 2 con placa de ducha y uno con bañera y lavabo doble.

Cocina comedor bastante amplia y luminosa.

Salón con zona de comedor muy acogedor con chimenea.

La vivienda se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir inmediatamente.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.