

Referencia: **VR-2551**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **730.000 €**
 Estado: Reformado



Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: LAS VIÑAS



M² construidos: 600
Terraza(s): 1
Baños: 2
Armarios: 3

Suelo de: porcelánico
Dormitorios: 4
Aseos: 1

útiles: 200
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

VR - 2551 MAGNIFICO CHALET INDEPENDIENTE A LA VENTA EN LA ZONA LAS VIÑAS, VALDELGRANA.

Precio del inmueble 730.000€.

Superficie de 600 metros cuadrados y construidos 200 metros cuadrados.

Cabe destacar su magnífica ubicación en una de las zonas residenciales más tranquilas y familiar, su cercanía a la playa (15 minutos andando) y su luminosidad.

La vivienda se encuentra distribuida en una sola planta.

Cuenta con jardín privado de ensueño y una piscina privada con solarium.

Tiene 4 dormitorios, 2 de ellos con el mismo tamaño con armarios empotrados, 1 con un zapatero enorme y el principal con un gran vestidor.

Dispone de 3 baños, dos completos y un aseo.

La cocina tiene una gran isla, el centro indiscutible de la casa donde pasar tiempo de calidad en familia, tiene muchos armarios de almacenamiento, además de tener un cuarto de la colada. La cocina se encuentra conectada con el salón y a un porche acristalado que se puede disfrutar durante todo el año.

Este chalet tiene unos acabados de primera calidad, ventanas de PVC blindadas y aire centralizado (frío y calor).

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
