

Referencia: **VR-2553**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **260.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: CENTRO CIUDAD



**M<sup>2</sup> construidos:** 130

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

VR - 2553 PISO EN PLENO CENTRO A LA VENTA.

Precio del inmueble 260.000€.

Superficie de 130 metros cuadrados.

El piso se encuentra ubicado en pleno centro lo que nos permite un acceso inmediato a servicios y comercios, una amplia oferta cultural y gastronómica, y un estilo de vida urbano con la cercanía al río.

La vivienda se encuentra en una comunidad de vecinos privada, y se distribuye en:

- Hall de entrada.
- 3 Dormitorios.
- 1 Baño completo con plato de ducha.
- Cocina totalmente independiente y amueblada.

A destacar:

- Su luminosidad durante todo el día.

Es un primero sin ascensor.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---