

## Almadana Gestión Inmobiliaria

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 10 Local 2 El Puerto de Santa María

Teléfono: 620615892

e-mail:

almadanagestioninmobiliaria@gmail.com

Referencia: VR-2558

Tipo inmueble: Piso Alto

Operación: Venta

Precio: **290.000 €** 

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: PLAZA DE LA INFANTA

M<sup>2</sup> construidos: 113 Garajes: 1 Dormitorios: 3

Orientación: sureste Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G	En trá	mite

## Descripción:

VR - 2558 PISO EN VENTA EN LA CALZADA, SANLÚCAR DE BARRAMEDA.

Precio del inmueble 290.000€.

Superficie de 113 metros cuadrados.

Tiene 3 dormitorios amplios.

2 Baños completos con placa de ducha.

Cocina independiente con lavadero, amueblada.

Gran salón comedor muy luminoso y amplio.

## A DESTACAR:

- -GARAJE CON TRASTERO.
- -A 10 MINUTOS ANDANDO DE LA PLAYA.
- -MUY CERCA DE LOS DISTINTOS PUNTOS TURÍSTICOS.
- -INMEJORABLE UBICACIÓN.

De acuerdo con lo previsto en el decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisiones, honorarios de intermediación, gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.